

Số: 2658 /TB-CCTHADS

Buôn Ma Thuột, ngày 30 tháng 03 năm 2023



THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật thi hành án dân sự đã được sửa đổi, bổ sung năm 2014, 2022;

Căn cứ Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án ban hành kèm theo Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 109/2021/DS-ST ngày 17 tháng 9 năm 2021 của Tòa án nhân dân thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk và Bản án số 236/2021/DS-PT ngày 31 tháng 12 năm 2021;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1145/QĐ-CCTHADS ngày 17 tháng 01 năm 2022 và Quyết định thi hành án số 1275/QĐ-CCTHAD ngày 08 tháng 02 năm 2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 20/QĐ-CCTHADS ngày 08 tháng 12 năm 2022 và Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 29 tháng 03 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk.

Để thực hiện việc thẩm định giá tài sản thi hành án, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Buôn Ma Thuột thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án đối với ông Huỳnh Đình Thơ; địa chỉ: 138 Quang Trung, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk. Cụ thể:

1. Tên, địa chỉ người có tài sản thẩm định giá:

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk; địa chỉ: số 29 đường Hà Huy Tập, phường Tân Lợi, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk.

2. Tên, tài sản thẩm định giá:

- Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 475 (cũ A21); tờ bản đồ số 6 (cũ Độc Lập); diện tích 93,5 m²; Mục đích sử dụng: Đất ở đô thị; địa chỉ thửa đất: phường Thống Nhất, thành phố Buôn Ma Thuột. Đất đã được Ủy ban nhân dân thành phố Buôn Ma Thuột cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số: CM 144904, ngày 02/01/2018 cho bà Nguyễn Thị Mỹ Lệ. Ngày 09/01/2018, tặng cho ông Huỳnh Đình Thơ số chứng minh nhân dân 241.286.312.

- Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 474; tờ bản đồ số 6; diện tích 93,5 m²; Mục đích sử dụng: Đất ở đô thị; địa chỉ thửa đất: phường Thống Nhất, thành phố Buôn Ma Thuột. Đất đã được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đắk Lắk cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số: CQ 564948 ngày 13/6/2019 cho ông Huỳnh Đình Thơ số chứng minh nhân dân 241.286.312.

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá:

- Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết đảm bảo cho việc thẩm định giá theo quy định.
- Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín về việc thẩm định giá tài sản.
- Có mức thù lao dịch vụ thẩm định giá, chi phí thẩm định giá tài sản phù hợp.
- Có tên trong danh sách các tổ chức thẩm định giá tài sản do Bộ Tài chính công bố.
- Đã từng tổ chức thẩm định giá cho các cá nhân, tổ chức.
- Các tiêu chí khác phù hợp tài sản thẩm định cũng như quy định của pháp luật..

4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ:

Các tổ chức thẩm định giá tài sản có đủ điều kiện và có nhu cầu tham gia ký Hợp đồng thẩm định giá tài sản nộp hồ sơ trong thời hạn 03 ngày làm việc, kể từ ngày thông báo này được đăng tải trên Trang thông tin điện tử Cục Thi hành án dân sự tỉnh Đắk Lắk và Cổng thông tin điện tử của Tổng cục Thi hành án dân sự (thời gian nhận hồ sơ: trong giờ hành chính).

Địa điểm nhận hồ sơ: Phòng 104, Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk, địa chỉ: số 29 đường Hà Huy Tập, phường Tân Lợi, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Buôn Ma Thuột thông báo để các tổ chức thẩm định giá tài sản trên địa bàn tỉnh Đắk Lắk biết, nộp hồ sơ đăng ký cung cấp dịch vụ thẩm định giá./.

Nơi nhận:

- Công TTĐT Tổng cục THADS;
- Công TTĐT Cục THADS t. Đắk Lắk (để đăng tải);
- Niêm yết tại trụ sở CCTHADS Tp. BMT;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Cao Tiến Dũng